

- 3º La especie y condiciones del acto ó contrato en que se estipula esta nueva hipoteca.
- 4º El importe de la cantidad asegurada.
- 5º La circunstancia de que esta segunda hipoteca queda pendiente de devolución.

**CAPITULO IV.**

*Disposiciones relativas á la constitución de hipotecas legales.*

Art. 52. No se otorgará ninguna escritura de hipoteca legal que la ofrecida en tal concepto resulte calificada y admitida por la persona que respectivamente tenga la obligación ó el derecho de hacerlo, según los casos, con arreglo á lo prevenido en la Ley Hipotecaria.

Art. 53. El Notario que autorice algún acto ó contrato por razón de tutela, dote, donaciones por razón de matrimonio, bienes reservables ó de la propiedad de hijos de familia, ó por el que se adjudiquen á un viudo ó viuda bienes determinados en pago del usufructo vidua, enterará á la persona á quien por consecuencia del mismo se conceda el derecho de hipoteca legal y estuviere presente, de la facultad que le compete de exigir una hipoteca especial suficiente y al gravado con esta obligación, que también concurre al acto del deber que la Ley le impone de constituir dicha garantía en su caso, si poseyere bienes hipotecables. El Notario advertirá también á los interesados que mientras la hipoteca no se constituya ó inscriba no perjudicará á tercero que previamente inscriba su derecho.

Además consignará en el mismo instrumento público haber cumplido con lo dispuesto en este artículo.

Art. 54. Si la persona á cuyo favor resultare el derecho de hipoteca legal de que trata el artículo anterior fuere mujer casada, hijo menor de edad, pupilo ó incapacitado, y no se hubiese constituido hipoteca especial, ó la constituida no fuere suficiente, el Notario dará conocimiento al Registrador del partido del instrumento otorgado, dentro del término de los ocho días siguientes, por medio de oficio, en el cual hará una sucinta reseña de la obligación contraída, de los nombres, calidad, estado y domicilio de los otorgantes, y de la manifestación que éstos hubieren hecho en virtud de la advertencia relativa á la hipoteca legal.

(Continuará)

**Negociado de Agricultura, Industria y Comercio.**

**PRIVILEGIOS DE INVENCIÓN.**

Según consta del documento que en copia se acompaña á la Real orden número 520 de fecha 14 de Agosto próximo pasado, Sres. William Griffiths y Herbert Ferdinand Woodgale, residentes en Inglaterra, han obtenido patente de invención por "mejoras en armas de fuego de depósito," por lo cual se concede á dichos Sres. el derecho exclusivo para explotar la mencionada industria por el término de 20 años contados desde el día 26 de Abril de 1893 en que fué expedida por el Ministro de Fomento, hasta igual fecha del año 1913 en que concluirá su derecho, siempre que se cumpla con todos los requisitos legales.

Lo que por orden de S. E. y en cumplimiento de los artículos 3º y 4º del Real Decreto de 14 de Mayo de 1880, se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 21 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

Según consta del documento que en copia se acompaña á la Real orden número 520 de fecha 14 de Agosto próximo pasado, el Sr. Alexander Murray, residente en Nottingham (Inglaterra), ha obtenido patente de invención por "mejoras en prensas para prensar géneros de punto y otros géneros y manufacturas," por lo cual se concede á dicho Sr. el derecho exclusivo para explotar la mencionada industria por el término de 20 años contados desde el día 26 de Abril de 1893 en que fué expedida por el Ministro de Fomento, hasta igual fecha del año 1913 en que concluirá su derecho, siempre que se cumpla todos los requisitos legales.

Lo que por orden de S. E. y en cumplimiento de los artículos 3º y 4º del Real Decreto de 14 de Mayo de 1880, se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 21 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

**NEGOCIADO 3º — Fomento**

Relación de marcas de fábrica y de comercio cuya concesión se ha efectuado en los puntos y fechas que se indican, y que con arreglo á lo preceptuado en el artículo 32 del Real Decreto de 21 de Agosto de 1884, han sido enviadas con Real orden número 521 de 14 de Agosto de 1893.

A los herederos de Marie Brixard et Roger M. B. Glotin, Achar et Glotin, de Bordeaux (Francia) como poseedores de una marca de fábrica para distinguir "Licor," registrada con el número 2988 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Madrid el 5 de Agosto de 1893.

A los Sres. Colomer hermanos, como poseedores

de una marca de fábrica para distinguir "Géneros de punto," registrada con el número 2976 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

A Don Pedro Alier como poseedor de una marca de fábrica para distinguir "Papel, cartón, lonas, cotóns, lienzos, aspilleras, saquerio de cáñamo, lino, yute y algodón redes, é hilo para redes de lino, cáñamo y algodón (exceptuando papel de fumar, hilados, tejidos é hilos," registrada con el número 2968 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona en 19 de Julio de 1893.

A Don Baudilio Tort como poseedor de una marca de fábrica para distinguir "Calzado," registrada con el número 2980 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

Al mismo Sr. como poseedor de una marca de fábrica para distinguir igual producto, registrada con el número 2977 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

Al indicado Sr. como poseedor de una marca de fábrica para distinguir igual producto, registrada con el número 2978 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

A Don Baudilio Tort como poseedor de una marca de fábrica para distinguir "Calzado," registrada con el número 2979 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

A Don Antonio Mañosa como poseedor de una marca de fábrica para distinguir "Curtidos de todas clases," registrada con el número 2975 en la Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio del Ministerio de Fomento, según consta en documento legalizado en Barcelona el 19 de Julio de 1893.

Puerto-Rico, Septiembre 9 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

**NEGOCIADO 4º**

**CIRCULAR.**

Interesándose conocer por la Capitanía general de este Distrito el paradero del individuo Telesforo Pedraja Gomez, hermano de Juan, prófugo del reemplazo de 1889, con objeto de comunicarle la resolución recaída con motivo de instancia que promoviera solicitando indulto con arreglo á la Ley de 22 de Julio de 1891; y como quiera que dicho individuo no se encuentra en ninguno de los Batallones de este Ejército, el Excmo. Sr. Gobernador General por decreto fecha 21 del corriente ha tenido á bien disponer que por las Autoridades locales se proceda á inquirirlo, dando cuenta á este Gobierno del resultado de sus gestiones.

Lo que de orden de S. E. se publica en la GACETA OFICIAL para su mas exacto cumplimiento.

Puerto-Rico, Septiembre 23 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha. [1408]

**Negociado de Obras públicas.**

**MINAS. — ISABELA.**

DON JOSE GARCIA DE LA CONCHA, Secretario del Gobierno General de esta Provincia.

Hago saber: que Don Joaquín de Alarcón y Gimeno, vecino de Isabela, ha presentado en este Gobierno General una instancia en demanda de que se le conceda una pertenencia minera de "fosfato calizo," bajo el título "La Asturiana," radicada en el barrio "Arenales bajos," jurisdicción de Isabela, y cuya designación según los datos presentados es como sigue:

"Se tendrá por punto de partida para la demarcación, un estacón al pié de un jobo, punto divisorio de "las propiedades de Don Felipe Alfaro, Don Celestino Esponda y Doña Martina Barreto, desde él se medirán en Dirección N. doscientos metros fijándose la "primera estaca; desde ésta en dirección E. se medirán trescientos metros fijándose la segunda estaca; "de ésta en Dirección S se medirán doscientos metros "fijándose la tercera estaca y de ésta en dirección O. "se medirán trescientos metros terminando en el punto "donde se principió." — "El terreno que comprende la "pertenencia solicitada pertenece á los vecinos Don "Laureano, Doña Francisca, Don Ciriaco y Don Eleuterio Perez, Doña Severiana Martinez, Don Celestino "Esponda, Don José Tirado, Doña Francisca Gandía, "Doña Ramona Cruz Santiago, Don Román Tirado y "Doña Octavia Román de Alfaro."

Lor que orden del Excmo. Sr. Gobernador General y en cumplimiento de las disposiciones vigentes, se hace público por medio del PERIÓDICO OFICIAL y por los anuncios que oportunamente se publicarán en la Alcaldía y Comisarias de barrio del pueblo de Isabela, á fin de que los que se creyesen perjudicados, puedan presentar sus reclamaciones en la expresada Alcaldía

dentro del término de sesenta dias contados desde la fecha de la publicación de este anuncio en la localidad.

San Juan Puerto-Rico á 19 de Septiembre de 1893.

José García de la Concha. [1393] 3-2

**Suministro de acopios para la conservación de la carretera de Arecibo á Ponce Sección de Ponce á Adjuntas kilómetros del 1 al 11 x 325.**

Habiendo resultado desierta la subasta celebrada el 16 del actual para adjudicar el suministro arriba expresado, el Excmo. Sr. Gobernador General ha tenido á bien disponer se anuncie una segunda en los términos siguientes:

Lo que de orden de S. E. se hace público por medio de este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento. Puerto-Rico, 19 de Septiembre de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

En virtud de lo dispuesto por el Excmo. Sr. Gobernador General en fecha de ayer, se ha señalado el día treinta de los corrientes á las nueve de su mañana para la adjudicación en pública subasta de las obras de suministro de acopios de piedra machacada para el firme de la carretera de Arecibo á Ponce Sección de Ponce á Adjuntas kilómetros 1 al 11 x 325 cuyo importe, según presupuesto aprobado en catorce de Agosto próximo pasado, asciende á seiscientos treinta y siete pesos sesenta y siete centavos.

La subasta se celebrará con arreglo á la Instrucción vigent de 27 de Marzo de 1869 en la Secretaría del Gobierno General, donde se hallan de manifiesto, para conocimiento del público, los documentos que han de regir en la contrata.

Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto.

Los pliegos deberán contener la cédula de vecindad y el documento que acredite haber consignado, como garantía provisional, para poder tomar parte en la licitación, la cantidad de veinte y un pesos moneda oficial depositada al efecto en la Tesorería General de Hacienda.

Serán nulas las proposiciones que faltaren á cualquiera de estos requisitos y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto.

Al principiar el acto del remate se leerá la Instrucción citada. En el caso de procederse á una licitación verbal por empate, la mínima puja admisible será de diez pesos moneda oficial.

Puerto-Rico, Septiembre 19 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

**Pliego de condiciones administrativas.**

Artículo 1º En la ejecución por contrata de dichas obras, regirán, además del pliego de condiciones de 11 de Junio de 1886, hecho extensivo á esta Isla por Real orden de 27 de Abril de 1888 y de las facultativas aprobadas por este Gobierno, las prescripciones administrativas económicas siguientes.

Art. 2º El licitador á quien se hubieren adjudicadas las mencionadas obras, tendrá quince dias de término, contados desde aquel en que se le notifique la aprobación del remate para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrata, cuyo gasto será de su cuenta, así como el de reintegro del papel del sello 11º correspondiente al expediente de subasta, según dispone el inciso 6º del artículo 13 del Reglamento para la aplicación de la Ley del timbre.

Art. 3º La fianza definitiva se compondrá de cuarenta y dos pesos moneda oficial, pudiendo formar parte de ella el depósito provisional consignado para tomar parte en la licitación, cangeando la carta de pago por otra que exprese que se destina aquel á este nuevo objeto.

Art. 4º Las obras deberán empezar á los treinta dias á partir de la fecha de la notificación del remate, debiendo quedar terminadas á los dos meses del comienzo de dichas obras.

Art. 5º El contratista tendrá derecho á que mensualmente se le pague el importe de las obras que vaya ejecutando con arreglo á la certificación del Ingeniero. Si desde la fecha de uno de estos documentos transcurriesen más de dos meses sin verificarse el pago, desde el fin de dicho plazo, se acreditará al Contratista el medio por ciento mensual de la cantidad devengada que hubiere dejado de percibir.

Puerto-Rico, Septiembre 19 de 1893.—El Secretario del Gobierno General, José García de la Concha.

**Modelo de proposición.**

"Don...., vecino de...., enterado del anuncio publicado en la GACETA de...., (aquí fecha y el número) de la Instrucción de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta del suministro de los acopios de piedra para la conservación del firme de la carretera de Arecibo á Ponce, Sección de Ponce á Adjuntas kilómetros del 1 al 11 x 325, y de las obligaciones y derecho que señala los documentos que han de regir en la contrata, se comprometo á tomar por su cuenta la ejecución de dichas obras por la cantidad de..... (aquí el importe en letra.)"

(Fecha y firma.)

El sobre de la proposición tendrá este rótulo;